

# 株主優待のご案内

3月31日現在で、100株以上所有の株主様に対し、株主優待券(3割引券・5割引券)を年1回発行しております。



## 割引内容

下記レストランにて優待券1枚で5名様までのご飲食料金1回分を割引いたします。またはホテルトラスティ（一般ホテル）にて優待券1枚で1泊5ルームまでご宿泊料金を割引いたします。

## 割引対象施設

- 関東地区** イタリア料理「リストラントオツツィオ」(東京ベイコート倶楽部内)、エクセレントクラブ新宿、ホテルトラスティ東京ベイサイド
- 東海北陸地区** ローズルーム名古屋、ホテルトラスティ名古屋栄、ホテルトラスティ名古屋、ホテルトラスティ金沢香林坊(2013年6月OPEN予定)
- 関西地区** ローズルーム大阪、エクセレントクラブ神戸(サンメンバーズ神戸内)、ホテルトラスティ心斎橋、ホテルトラスティ神戸旧居留地、ホテルトラスティ大阪阿倍野

※上記ホテルトラスティ内のレストラン、鉄板焼、カフェでもご利用頂けます。

※上記のほか、当社運営の下記リゾートホテル内レストランにてご利用頂けますが会員の利用状況によりご利用を承れない場合もございます。事前にご確認ください。

- エクシブ(17施設)／那須白河・山中湖・軽井沢・蓼科・箱根離宮・初島クラブ・伊豆・浜名湖・鳥羽&アネックス・琵琶湖・京都八瀬離宮・白浜&アネックス・有馬離宮・淡路島・鳴門
- サンメンバーズ(7施設)／熱海・箱根・久美浜・別府・ひるがの・京都嵯峨・神戸
- 東京ベイコート倶楽部メンバーの方、及びご宿泊者の方は、メンバー専用レストラン「24 MEMBERS'DINING」でもご利用頂けます。

## 優待割引券発行基準

|       |                   |            |
|-------|-------------------|------------|
| 所有株式数 | 100株以上500株未満      | 1枚 (3割引券)  |
|       | 500株以上1,000株未満    | 1枚 (5割引券)  |
|       | 1,000株以上2,000株未満  | 2枚 (5割引券)  |
|       | 2,000株以上3,000株未満  | 3枚 (5割引券)  |
|       | 3,000株以上5,000株未満  | 4枚 (5割引券)  |
|       | 5,000株以上10,000株未満 | 5枚 (5割引券)  |
|       | 10,000株以上         | 10枚 (5割引券) |

## その他

- 有効期限は翌年7月10日までです。
- 定時株主総会終了後に発送しております。(株式関係書類に同封)

※当社株式の売買単元は100株です。

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>株主メモ</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 事業年度                                                          | 毎年4月1日から翌年3月31日まで                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 定時株主総会                                                        | 毎年6月開催                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 基準日                                                           | 定時株主総会 毎年3月31日<br>期末配当金 毎年3月31日<br>中間配当金 毎年9月30日<br>そのほか必要がある場合には、予め公告をして基準日を定めます。                                                                                                                                                                                                  |
| 単元株式数                                                         | 100株                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 公告方法                                                          | 当社のホームページに掲載する。http://www.resorttrust.co.jp/<br>※ただし、事故そのほかやむを得ない事由が生じた時には、日本経済新聞に掲載します。                                                                                                                                                                                            |
| 上場証券取引所                                                       | 東京・名古屋証券取引所 市場第1部                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 証券コード                                                         | 4681                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 株主名簿管理人                                                       | 東京都中央区八重洲一丁目2番1号<br>みずほ信託銀行株式会社<br>東京都中央区八重洲一丁目2番1号<br>みずほ信託銀行株式会社 本店証券代行部                                                                                                                                                                                                          |
| 事務取扱場所                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 郵便物送付先／<br>電話お問い合わせ先／<br>各種手続取扱店<br>(住所変更、株主配当金<br>受取り方法の変更等) | ●証券口座等に口座をお持ちの場合<br>お取引の証券会社等になります。<br><br>●証券口座等に口座をお持ちでない場合(特別口座の場合)<br>〒183-8701 東京都府中市日鋼町1番10<br>三井住友信託銀行株式会社 証券代行部<br>☎0120-176-417 (土・日・祝日を除く9時～17時)<br>※平成25年1月より郵便物送付先・電話照会先が変更となります。<br>〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号<br>三井住友信託銀行株式会社 証券代行部<br>☎0120-782-031 (土・日・祝日を除く9時～17時) |
| 未払配当金のお支払い                                                    | みずほ信託銀行 本店および全国各支店<br>みずほ銀行 本店および全国各支店<br>(みずほインベスターズ証券では取次のみとなります)                                                                                                                                                                                                                 |
| 支払明細発行について                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 郵便物送付先                                                        | 〒168-8507 東京都杉並区和泉二丁目8番4号<br>みずほ信託銀行 証券代行部                                                                                                                                                                                                                                          |
| 電話お問合せ先                                                       | ☎0120-288-324(土・日・祝日を除く9:00～17:00)                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 各種手続取扱店                                                       | みずほインベスターズ証券 本店および全国各支店<br>プラネットブース(みずほ銀行内の店舗)<br>みずほ信託銀行 本店および全国各支店                                                                                                                                                                                                                |
| 特別口座管理機関                                                      | 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号<br>三井住友信託銀行株式会社                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ご注意                                                           | ●証券口座等に口座をお持ちでない場合(特別口座の場合)<br>特別口座では、単元未満株式の買取以外の株式売買はできません。証券会社等に口座を開設し、株式の振替手続を行っていただく必要があります。                                                                                                                                                                                   |
| ※みずほインベスターズ証券は、2013年(平成25年)1月4日以降はみずほ証券となります。                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



INVESTORS' REPORT  
April 2012 - September 2012  
RESORT TRUST



CEO 伊藤 與朗



COO 伊藤 勝康

## ごあいさつ

株主の皆様にはますますご清栄のこととお慶び申し上げます。当社グループへの日頃のご支援に心より御礼申し上げます。

当中間期は東日本大震災からの復興の動きが内需を下支えする一方、世界経済の減退懸念などもあり、国内景況は不透明な状況で推移いたしました。当中間期の経営成績につきましては、このような環境におかれながらも、ここ数年間で築き上げてきた堅固な収益基盤に加え、3月に開業した「エクシブ軽井沢 パセオ」「エクシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ」などの新規開業施設の貢献もあり、前年同期と比べて増収増益を達成することができました。

最終年度を迎えた中期5ヵ年グループ経営計画「エクセレント・ホスピタリティ計画」では、会員数の着実な増加、成長市場への進出などを実現しました。今後は当社グループの卓越したホスピタリティをさらに多くの領域へと拡大し、一層の事業規模の拡大に邁進してまいります。

今後とも引き続き皆様のご支援ご鞭撻を賜りたく、心よりお願い申し上げます。

2012年12月

代表取締役会長 CEO(最高経営責任者)伊藤 與朗

代表取締役社長 COO(最高執行責任者)伊藤 勝康

## この5ヵ年で培った収益基盤とホスピタリティが結実。来期はさらなる総合力を求める 次の成長ステージへ。

**各事業が堅調に推移。**

**中間期売上高、四半期純利益は過去最高に。**

—— 当中間期の事業環境と業績についてお聞かせください。

国内景況は東日本大震災からの復興需要を背景として緩やかに回復しつつありますが、欧州債務危機などによる世界経済の減退懸念などもあり、引き続き不透明な状況で推移しております。一方、余暇市場においては、東日本大震災後の自粛ムードはほぼ解消され、客足は少しずつではあるものの回復に向かいつつあるようです。

このような環境の中、当社グループにおきましては、3月に開業した「エクシブ軽井沢 パセオ」「エクシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ」「ホテルトラスティ大阪 阿倍野」が業績に寄与したことなどによって、当中間期の連結経営成績は売上高が前年同期比7.3%増、営業利益が同34.1%増となりました。連結売上高は、計画をやや下回ったものの、中間期としては四半期純利益とともに過去最高を記録することができました。

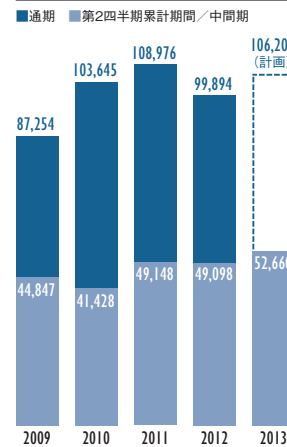
—— 各事業セグメントの主な取り組みと経営成績についてご説明ください。

会員権事業では、日本初の都市型会員制リゾートホテル「東京ベイコート倶楽部」の会員権販売が好調に推移しました。当期は新規開業や販売開始となる物件がないため、販売活動がやや停滞するのではないかと懸念しておりましたが、幸いにもそのようなことはなく、「東京ベイコート倶楽部」のほか既存のエクシブでも堅

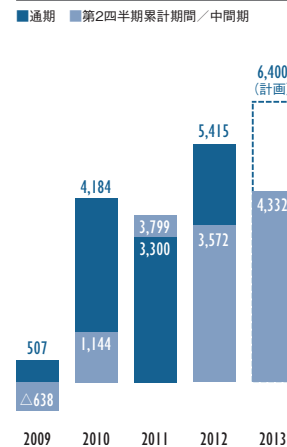
調に契約を獲得できております。ホテルレストラン等事業では、前年同期に震災の影響で営業停止を余儀なくされた「グランドエクシブ那須白河」が通期稼働したほか、新規に開業した物件の運営収益などが寄与しましたが、施設の営繕費などが増加し、増収減益となりました。

ゴルフ事業では、4月にリニューアルオープンした「関西ゴルフ倶楽部」の会員権販売が好調だったことや、前年に震災の被害を受けた「グランディ那須白河ゴルフクラブ」が通期稼働したことなどから増収増益となりました。新たな成長分野として注力しているメディカル事業では、メディカル会員権の会員数が順調に伸びており、これに伴って年会費収入などが増加し、増収増益を確保しております。その他においても、連結子会社であるアール・

売上高(百万円)

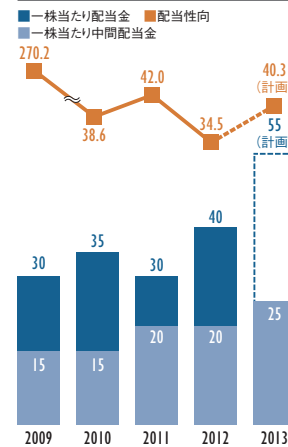


当期純利益(百万円)

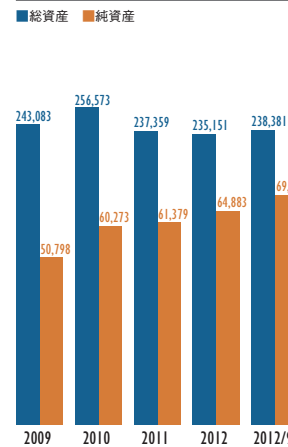


※予測に関する数値は、第2四半期決算発表日時点の見通しに基づくものです。経済環境の変化などにより、実際の業績が予測と異なる可能性があります。

一株当たり配当金(円) / 配当性向(%)



総資産(百万円) / 純資産(百万円)



ティー開発株式会社が、6月に名古屋市内で新たに賃貸オフィスビルを取得したことなどにより増収増益となっております。

**三重県鳥羽市で新エクシブ計画が始動。**

**安定した収益基盤で通期業績も増収増益を見込む。**

—— 次期エクシブ計画「エクシブ鳥羽別邸(仮称)」についてご紹介ください。

約2年ぶりとなる新たなエクシブ計画が始動しました。三重県鳥羽市の「エクシブ鳥羽別邸(仮称)」です。既存の「エクシブ鳥羽」の隣接する約39,000㎡の敷地に、地上4階地下1階建て、120室規模のホテルを建設します。高台から美しい伊勢志摩の海を一望できる好ロケーションを生かすよう趣向を凝らし、当社グループのリゾートとしては初めて、純和風のデザインを取り入れました。2014年春頃をめどに着工し、2016年春頃の完成を目指してまいります。

—— 通期の業績見通しについてお聞かせください。

当期はリゾートホテル案件新規発売の端境期にあり、下期にも



# TOP INTERVIEW

トップインタビュー

特に大きな動きはございません。「エクシブ鳥羽別邸（仮称）」に加え、金沢市に来年6月オープン予定で建設中の「ホテルトラスティ金沢 香林坊」といった物件の開発を粛々と進めるとともに、成長分野であるシニアレジデンス（高級介護付有料老人ホーム）関連のM&Aなども検討

してまいりたいと考えております。

事業環境にも大きな変化はないとみており、ほぼ計画通りの経営成績を達成できる見通しです。通期の連結業績については、売上高が前期比6.3%増で1,000億円台に回復、営業利益は8.2%増と予想しております。

次期中期経営計画でも、さらなるホスピタリティの追求が大きな柱に。

—— 最終年度を迎えた中期5ヵ年グループ経営計画の状況をお聞かせください。

現在進行中の中期5ヵ年グループ経営計画「エクセレント・ホスピタリティ計画」は、当期が最終年度です。計画策定直後のリーマンショックによって、新規開業計画の一部変更と、業績目標については撤回を余儀なくされましたが、その他の取り組みに関しては、5年間で相当の成果を挙げることができたと考えております。

既存事業の強化に向けた取り組みとしては、「東京ベイコート倶楽部」に続いて魅力的なリゾート施設を継続的に開業できているほか、価格を抑えた新商品の投入などによってより幅広い年齢層の会員増加も実現し、非常に堅固な顧客基盤を築き上げることができました。この顧客基盤の強化によって、ホテルレストラン等事業も活性化され、収益基盤も格段に安定したものとなりました。新規分野として注力したメディカル事業やシニアライフ事業は、当

社グループの新たな事業の柱に育ちつつあります。

—— 次の中期経営計画の方向性についてお聞かせください。

総合リゾート企業として、お客様に最上級のホスピタリティを提供していくという基本路線に変わりはありません。上質なりゾートホテルを年間1件のペースで工事着工していくとともに、メディカル事業やシニアライフ事業など、現計画で育成した新規分野をさらに強化してまいります。メディカル事業では現在3施設ではばフル稼働している検診施設を早期に5カ所程度に増やすほか、シニアレジデンスも現在の6施設440室から、2、3年のうちに1,000室、その後も1,500室ないし2,000室を目指していきたいと考えております。

新たに加わってくる方向性としては、さらに幅広い分野で上質なサービスを提供していくという点になりそうです。リゾートだけでなく、医療や介護、さらには「食」の領域など日常生活により近い分野にも進出し、あらゆるライフステージで、究極の癒しを提供できるグループの確立を目指してまいります。このほかアジアを中心とする海外への事業展開、あるいは海外からのお客様を国内施設に呼び込んでいく戦略も、大きなテーマとなるでしょう。

—— 株主の皆様へのメッセージをお願いします。

「エクセレント・ホスピタリティ・グループ」を目指すという当社グループの長い道のりは、当期末で一つの節目を迎えます。この5年間の取り組みを通じ、当社グループは盤石の収益体質を築き上げるとともに、国内リゾート産業における地位を不動のものとし、さらにアジアを中心とする海外への事業展開の道筋をつけることもできました。

今後は現計画で築き上げたものをベースに、日本だけでなくアジアの人々に広くご利用いただけるリゾート施設、各種サービスを提供していくことで、新たな成長を実現してまいる所存です。株主・投資家の皆様におかれましては、今後とも当社グループへのご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

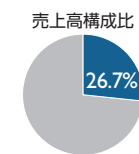
# REVIEW OF OPERATION

セグメント別概況

## 会員権事業

Membership business

東京、名古屋、大阪に近く利便性の高い、高級会員制リゾートホテルの開発と会員権販売を行っております。



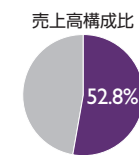
|        |      |        |           |         |
|--------|------|--------|-----------|---------|
| 売上高構成比 | 売上高  | 14,075 | 百万円（前年同期比 | 5.1% ↑  |
|        | 営業利益 | 2,251  | 百万円（前年同期比 | 84.7% ↑ |

会員権事業におきましては、「東京ベイコート倶楽部」の会員権販売が好調に推移したことなどにより増収増益となりました。

## ホテルレストラン等事業

Hotel & Restaurant

本物志向の設備、料理、サービスを核とするホテル・レストラン運営などを行っております。



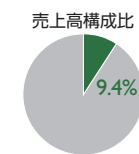
|        |      |        |           |        |
|--------|------|--------|-----------|--------|
| 売上高構成比 | 売上高  | 27,816 | 百万円（前年同期比 | 5.4% ↑ |
|        | 営業利益 | 3,162  | 百万円（前年同期比 | 0.4% ↓ |

ホテルレストラン等事業におきましては、前年同期に震災の影響でクローズしていた施設や当年3月に開業した会員制リゾートホテル及びシティホテルが通期稼働し、その運営収益等が収益寄与した一方で、施設の修繕維持費等が増加したことなどにより増収減益となりました。

## ゴルフ事業

Golf

名門の名に値する高いグレードを誇るゴルフコースの開発及び運営を手がけています。



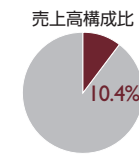
|        |      |       |           |          |
|--------|------|-------|-----------|----------|
| 売上高構成比 | 売上高  | 4,926 | 百万円（前年同期比 | 25.4% ↑  |
|        | 営業利益 | 643   | 百万円（前年同期比 | 163.8% ↑ |

ゴルフ事業におきましては、連結子会社である㈱関西ゴルフ倶楽部において、ゴルフ会員権の販売が好調に推移したほか、前年同期に震災の影響でクローズしていた「グランディ那須白河ゴルフクラブ」（福島県）が通期稼働したことなどにより増収増益となりました。

## メディカル事業

Medical

高品質な健康関連サービスを提供する総合メディカル事業及び有料老人ホームの運営を行っております。



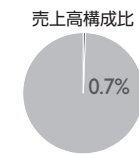
|        |      |       |           |         |
|--------|------|-------|-----------|---------|
| 売上高構成比 | 売上高  | 5,464 | 百万円（前年同期比 | 6.0% ↑  |
|        | 営業利益 | 803   | 百万円（前年同期比 | 60.9% ↑ |

メディカル事業におきましては、会員数増加に伴い年会費収入等が増加したことなどにより増収増益となりました。

## その他

Others

不動産の賃貸借及び運営管理などを行っております。



|        |      |     |           |         |
|--------|------|-----|-----------|---------|
| 売上高構成比 | 売上高  | 377 | 百万円（前年同期比 | 65.5% ↑ |
|        | 営業利益 | 134 | 百万円（前年同期比 | 70.6% ↑ |

その他におきましては、連結子会社であるアール・ティー開発㈱が賃貸オフィスビルを取得し、その賃貸料収入が増加したことなどにより増収増益となりました。

## 「エクシブ鳥羽別邸（仮称）」計画決定

本年3月に開業したエクシブ軽井沢 パセオ&サンクチュアリ・ヴィラ ムセオに次ぐエクシブ計画が、「エクシブ鳥羽別邸（仮称）」に決定致しました。高台より美しい伊勢志摩の海を一望できる立地に、120室規模のホテルを建設する予定で、2014年春頃の着工、2016年春頃の完成を目指しています。



エクシブ鳥羽別邸（仮称）中庭

当社として初となる「純和風」をデザインコンセプトに回遊式日本庭園を配するほか、良質な天然温泉の露天風呂や、一部客室には温泉を引き込んだビューバスも計画しています。



エクシブ鳥羽別邸（仮称）俯瞰図



トラストガーデン用賀の杜

## 高級介護付有料老人ホーム事業を成長の柱に

当社グループでは、東京と名古屋に6施設の高級介護付有料老人ホームを運営しています。2、3年後には居室数を現在の2倍超となる1,000室に、将来的には2,000室を目指して拡大を進め、シニアライフビジネスを成長の柱にしていきたいと思います。また、2012年10月1日付けで当社の連結子会社であり、シニア施設を運営するトラストガーデン（株）と（株）ウェル・トラストが合併致しました。2社のノウハウを結集し、シニア事業のさらなる拡大とサービスを目指してまいります。



クラシックガーデン文京根津

## アクセサリー販売拡大へ

当社100%子会社（株）コンプレックス・ビズ・インターナショナルが設立した台湾の現地法人が、9月より台湾の3つの百貨店に展開している店舗を直営化致しました。台湾子会社の現地スタッフがダイレクトに顧客の声を聞くことで、より一層充実したサービスの提供が可能となり、今後の台湾での店舗展開および商品開発につなげていきたい考えです。



新光三越 台中店

## Close Up

# Complex Biz International

見ているだけでわくわくするジュエリー、ファッション雑貨のショップが、国内外で続々と・・・

「Aché de complex biz」  
表参道店、名古屋パルコ店オープン

Aché  
de complex biz

当社100%子会社（株）コンプレックス・ビズ・インターナショナルでは、2012年7月27日に「アチエ・デ・コンプレックス ビズ」表参道店、また9月1日に同名古屋パルコ店をオープンしました。「Aché de complex biz（アチエ・デ・コンプレックス ビズ）」とは、全国で54店舗を展開するヘアアクセサリーブランド「コンプレックス・ビズ」が新たに自社開発のジュエリーと、アクセサリー・服飾雑貨をセレクトしたショップです。明確なライフスタイルを持ちトレンドを柔軟に取り入れ、自由に自分らしさを楽しむ女性の魅力を最大限に引き出せるよう厳選したセレクションを揃えております。

<http://www.ache-shop.com>



名古屋パルコ店

自社ブランド「Aché」のジュエリー



**トピックス** モデル・タレントのローラさんが初めてデザインプロデュースを行った「ROLA×Aché コラボレート・ジュエリー」を12月1日に発売しました。

ニューヨークの有名服飾雑貨ブランド  
「echo NEW YORK」の日本独占販売権を取得

echo  
NEW YORK

（株）コンプレックス・ビズ・インターナショナルは1923年アメリカNYで創業した、世界で初めてスカーフにプリントを施したことで有名な服飾雑貨ブランド「echo NEW YORK（エコーニューヨーク）」の日本独占販売権を取得しました。2013年春から日本国内の百貨店・ファッションビル・ショッピングセンターを中心に3年で10～15店舗を目指してまいります。

### 「株式会社コンプレックス・ビズ・インターナショナル」概要

|       |                                                    |
|-------|----------------------------------------------------|
| 株主    | リゾートトラスト株式会社 ※100%出資                               |
| 所在地   | 名古屋市中区栄2-6-1                                       |
| 代表取締役 | 河崎 信彦                                              |
| 売上高   | 28億円(2012年3月期)                                     |
| 国内店舗  | ヘアアクセサリー店舗52店、セレクトショップ3店、エステサロン14拠点 他(2012年9月1日時点) |

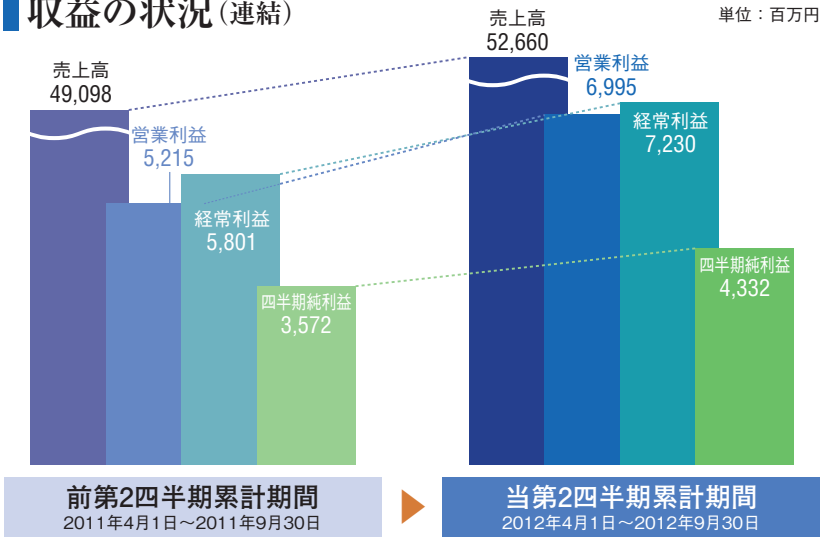
**百貨店事業** ●オリジナルブランド「コンプレックス・ビズ」ヘアアクセサリーを中心に、ファッション小物の企画・生産から百貨店での販売までトータルに展開。

**ビューティー・スパ事業** ●リゾートトラスト運営の会員制リゾートホテル「エクシブ」内エステサロンの運営、化粧品「スイス・パーフェクション」の販売。

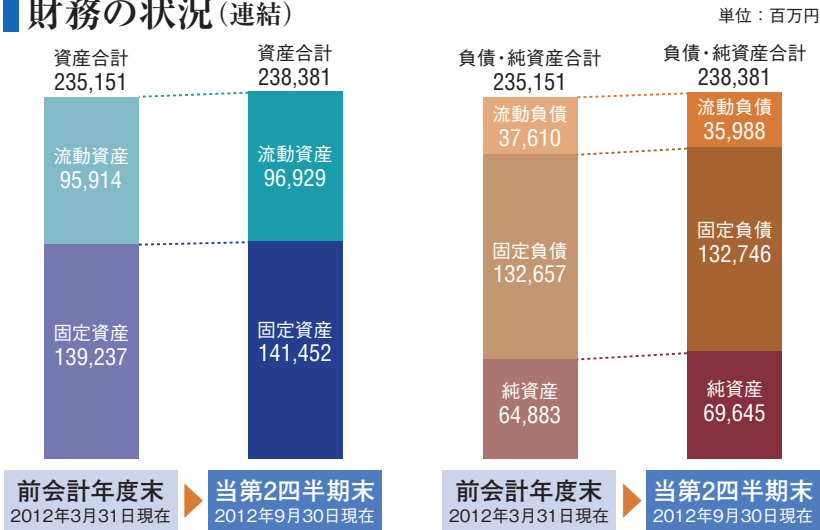
**教育事業** ●実践を交えて身につく、スキンケア、メイクアップ、ヘアスタイリング、立ち居振る舞いなどのマナーレッスンの開催。

**その他の事業** ●セレクトショップ「アチエ・デ・コンプレックスビズ」の企画・運営。  
●ジュエリーブランド「アチエ」の商品企画・販売、店舗展開。

収益の状況(連結)



財務の状況(連結)



連結決算の概要

損益

前年同期に震災の影響でクローズしていた施設が当期は稼働したことに加え、当年3月に開業した「エクシブ軽井沢 パセオ」、「エクシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラムセオ」及び「ホテルトラスティ大阪 阿倍野」が通期稼働しているほか、昨年9月よりグループゴルフ場に加わった緑間西ゴルフ倶楽部においてゴルフ会員権の販売が好調に推移していることなどにより、当第2四半期連結累計期間の売上高は52,660百万円（前年同期比7.3%増）、営業利益は6,995百万円（前年同期比34.1%増）、経常利益は7,230百万円（前年同期比24.6%増）、四半期純利益は4,332百万円（前年同期比21.3%増）と、増収増益となりました。

資産

総資産は238,381百万円（前連結会計年度比3,229百万円の増加）となりました。これは、前連結会計年度末に比べ、有価証券が11,204百万円、投資有価証券が2,799百万円、それぞれ増加した一方で、現金及び預金が5,577百万円減少したほか、会員権販売に伴い販売用不動産が3,869百万円減少したことなどによるものであります。

負債

負債合計は、168,735百万円（前連結会計年度比1,532百万円の減少）となりました。これは、前連結会計年度末に比べ、工事代金の支払等に伴い未払金が3,432百万円減少したことなどによるものであります。

純資産

純資産合計は69,645百万円（前連結会計年度比4,762百万円の増加）となりました。これは、前連結会計年度末に比べ、利益剰余金が3,173百万円増加したことなどによるものであります。その結果、当第2四半期連結会計期間末における自己資本比率は26.3%（前連結会計年度比1.3ポイント増）となりました。

キャッシュ・フローの状況(連結)

単位：百万円

|                          | 前第2四半期累計期間<br>2011年4月 1日から<br>2011年9月30日まで | 当第2四半期累計期間<br>2012年4月 1日から<br>2012年9月30日まで | 前期比<br>増減額 |
|--------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー         | 2,403                                      | 4,796                                      | 2,392      |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー         | △2,143                                     | △11,874                                    | △9,730     |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー         | 710                                        | 5,861                                      | 5,151      |
| 現金及び現金同等物に係る換算差額         | △0                                         | △0                                         | 0          |
| 現金及び現金同等物の増減額(△は減少)      | 970                                        | △1,215                                     | △2,185     |
| 現金及び現金同等物の期首残高           | 21,446                                     | 21,888                                     | 441        |
| 連結の範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増加額 | 540                                        | —                                          | △540       |
| 現金及び現金同等物の四半期末残高         | 22,957                                     | 20,672                                     | △2,285     |

四半期連結決算の概要

営業活動によるキャッシュ・フロー

当第2四半期連結累計期間における営業活動による資金は、4,796百万円の増加（前年同期比2,392百万円の増加）となりました。前年同期比の主な増加要因は、未払金の減少額が3,816百万円減少したことなどによります。

投資活動によるキャッシュ・フロー

当第2四半期連結累計期間における投資活動による資金は、11,874百万円の減少（前年同期比9,730百万円の減少）となりました。前年同期比の主な減少要因は、有価証券及び投資有価証券の償還等による収入が12,100百万円減少したことなどによります。

財務活動によるキャッシュ・フロー

当第2四半期連結累計期間における財務活動による資金は、5,861百万円の増加（前年同期比5,151百万円の増加）となりました。前年同期比の主な増加要因は、短期借入金に係る収支が3,010百万円増加したことなどによります。

IR TOPICS

個人投資家向け説明会に参加

当社は、個人株主・投資家向けに積極的なIR活動を行っており、2012年度は9月に大阪で、また12月1日には東京のグラントウキョウノースタワーにて500名規模の個人投資家向け説明会を実施致しました。引き続き個人投資家とのコミュニケー



ケーションを重視したIR活動を行ってまいります。

説明会の様子は当社WEBサイトよりご覧になれます。

CSR TOPICS

環境レポートのご紹介

リゾートホテルを運営する当社では、自然環境を「かけがえのない商品そのもの」と位置づけ、ISO14001の認証取得や地域清掃、エクシブ農園での野菜の栽培など、幅広い環境活動を実施



しています。こうした環境活動をまとめた「環境レポート」を2011年度より発行しています。

会社概要

|        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会社名    | リゾートトラスト株式会社（Resorttrust, Inc.）                                                                                                                                                                                                                    |
| 創業     | 1973年4月                                                                                                                                                                                                                                            |
| 本社所在地  | 〒460-8490 名古屋市中区東桜二丁目18番31号<br>TEL（052）933-6000（大代）                                                                                                                                                                                                |
| 資本金    | 142億5,811万円                                                                                                                                                                                                                                        |
| 事業内容   | 会員権事業、ホテルレストラン等事業、メディカル事業、ゴルフ事業、その他                                                                                                                                                                                                                |
| 従業員数   | 4,496名（連結）                                                                                                                                                                                                                                         |
| 事業所    | 東京本社<br>〒151-0053 東京都渋谷区代々木四丁目36番19号<br>リゾートトラスト東京ビル<br>TEL（03）6731-0001（代）<br><br>大阪支社<br>〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満四丁目15番18号<br>プラザ梅新2・3F<br>TEL（06）6315-8686（代）<br><br>横浜支社<br>〒222-0033 神奈川県横浜市中区新横浜三丁目19番1号<br>LIVMO ライジングビル3F<br>TEL（045）477-5251 |
| HPアドレス | http://www.resorttrust.co.jp/                                                                                                                                                                                                                      |

連結子会社一覧

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| (株)ジェス                  | (株)メイプルポイントゴルフクラブ |
| (株)サンホテルエージェン           | (株)オークモントゴルフクラブ   |
| アール・シー・アイ・ジャパン(株)       | (株)ウェル・トラスト       |
| (株)コンプレックス・ビズ・インターナショナル | トラストガーデン(株)       |
| リゾートトラストゴルフ事業(株)        | (株)アドバンス・メディカル・ケア |
| (株)ハイメディック              | (株)関西ゴルフ倶楽部       |
| (株)東京ミッドタウンメディスン        |                   |
| アール・ティー開発(株)            |                   |
| ジャストファイナンス(株)           |                   |
| ベストクレジット(株)             |                   |
| アール・エフ・エス(株)            |                   |

役員

|         |                    |     |       |
|---------|--------------------|-----|-------|
| 代表取締役会長 | 伊藤 與朗 CEO（最高経営責任者） |     |       |
| 代表取締役社長 | 伊藤 勝康 COO（最高執行責任者） |     |       |
| 専務取締役   | 高浪 宣昭              | 取締役 | 高木 直  |
| 専務取締役   | 江幡 幸久              | 取締役 | 伏見 有貴 |
| 専務取締役   | 河崎 信彦              | 取締役 | 宮田 修造 |
| 専務取締役   | 伊藤 正昭              | 監査役 | 川瀬 隆生 |
| 常務取締役   | 内山 敏彦              | 監査役 | 谷口 嘉孝 |
| 常務取締役   | 新谷 敦之              | 監査役 | 相羽 洋一 |
| 常務取締役   | 林戸 里巳              | 監査役 | 赤堀 聰  |

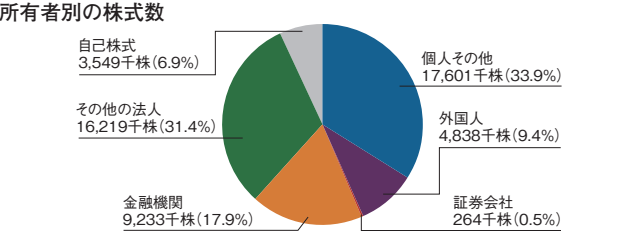
株式の状況

|           |              |
|-----------|--------------|
| ■発行可能株式総数 | 150,000,000株 |
| ■発行済株式の総数 | 51,705,748株  |
| ■株主数      | 16,591名      |
| ■大株主      |              |

| 株主名                       | 所有株式数<br>(千株) | 持株比率<br>(%) |
|---------------------------|---------------|-------------|
| (株)宝塚コーポレーション             | 6,709         | 13.0        |
| (株)ジーアイ                   | 1,780         | 3.4         |
| (有)ケー・アイ・コーポレーション         | 1,728         | 3.3         |
| サッポロビール(株)                | 1,675         | 3.2         |
| 日本トラスティ・サービス信託銀行(株)〔信託口〕  | 1,615         | 3.1         |
| 伊藤興朗                      | 1,496         | 2.9         |
| 日本マスタートラスト信託銀行(株)〔信託口〕    | 1,343         | 2.6         |
| 日本トラスティ・サービス信託銀行(株)〔信託口9〕 | 903           | 1.7         |
| 日本トラスティ・サービス信託銀行(株)〔信託口4〕 | 866           | 1.7         |
| 住友生命保険相互会社                | 777           | 1.5         |

＊上記の他、当社が保有している自己株式が3,549千株（6.9％）あります。

株式分布状況



●エクシブ



グランドエクシブ那須白河

〒961-8091 福島県西白河郡西郷村大字熊倉字雀子山3  
TEL. 0248-25-8111（代）

グランドエクシブ軽井沢

〒389-0115 長野県北佐久郡軽井沢町大字追分字東かじか沢23-1  
TEL. 0267-46-3331（代）

グランドエクシブ初島クラブ

〒413-0004 静岡県熱海市初島800  
TEL. 0557-67-3000（代）

グランドエクシブ浜名湖

〒431-1207 静岡県浜松市西区村柳町字志津ノ前4620  
TEL. 053-488-0111（代）

グランドエクシブ鳴門

〒771-0376 徳島県鳴門市北灘町折野字上三津167-3  
TEL. 088-683-8111（代）

エクシブ山中湖

〒401-0502 山梨県南都留郡山中湖村平野562-12  
TEL. 0555-65-9000（代）

エクシブ山中湖サンクチュアリ・ヴィラ

〒401-0502 山梨県南都留郡山中湖村平野562-15  
TEL. 0555-65-9000（代）

エクシブ蓼科

〒391-0301 長野県茅野市蓼科高原北山4035  
TEL. 0266-71-8111（代）

エクシブ箱根離宮

〒250-0404 神奈川県足柄下郡箱根町宮ノ下112-2  
TEL. 0460-85-0111（代）

エクシブ伊豆

〒413-0231 静岡県伊東市富戸1317-5243  
TEL. 0557-51-0001（代）

エクシブ鳥羽

〒517-0021 三重県鳥羽市安楽島町字ニエ212-1  
TEL. 0599-26-4411（代）

エクシブ鳥羽アネックス

〒517-0021 三重県鳥羽市安楽島町字二地169-2  
TEL. 0599-26-4400（代）

エクシブ琵琶湖

〒521-0004 滋賀県米原市磯1477-2  
TEL. 0749-52-6111（代）

エクシブ京都 八瀬離宮

〒601-1254 京都市左京区八瀬野瀬町74-1  
TEL. 075-707-2888（代）

エクシブ白浜

〒649-2334 和歌山県西牟婁郡白浜町才野字西山1670-76  
TEL. 0739-42-2522（代）

エクシブ白浜アネックス

〒649-2334 和歌山県西牟婁郡白浜町才野字西山1670-44  
TEL. 0739-43-0101（代）

エクシブ有馬離宮

〒651-1401 神戸市北区有馬町1661-11  
TEL. 078-907-4111（代）

エクシブ淡路島

〒656-0023 兵庫県洲本市小路谷字古茂江1275-3  
TEL. 0799-23-3300（代）

●ベイコート倶楽部



東京ベイコート倶楽部

〒135-0063 東京都江東区有明3-1-15  
TEL. 03-6700-1111（代）

●リゾートピア



リゾートピア箱根

〒250-0408 神奈川県足柄下郡箱根町強羅1320-1239  
TEL. 0460-82-0011（代）

リゾートピア熱海

〒413-0012 静岡県熱海市東海岸町13-93  
TEL. 0557-83-5959（代）

リゾートピア久美浜

〒629-3422 京都府京丹後市久美浜町湊宮1302-2  
TEL. 0772-83-1380（代）

リゾートピア別府

〒874-0831 大分県別府市堀田7組の1  
TEL. 0977-25-2111（代）

●サンメンバーズ

サンメンバーズひるがの

〒501-5301 岐阜県郡上市高鷲町ひるがの4670-362  
TEL. 0575-73-2221（代）

サンメンバーズ京都嵯峨

〒616-8304 京都府京都市右京区嵯峨広沢南野町27-1  
TEL. 075-882-8771（代）

サンメンバーズ東京新宿

〒160-0023 東京都新宿区西新宿3-5-13  
TEL. 03-3349-8601（代）

サンメンバーズ東京新橋

〒105-0003 東京都港区西新橋3-24-5（レック御成門内）  
TEL. 03-3431-1411（代）

サンメンバーズ名古屋白川

〒460-0008 名古屋市中区栄2-7-13（ヴィア白川内）  
TEL. 052-221-7931（代）

サンメンバーズ名古屋錦

〒460-0003 名古屋市中区錦3-13-30（サンホテル名古屋内）  
TEL. 052-971-2781（代）

サンメンバーズ大阪梅田

〒530-0047 大阪市北区西天満4-15-18（プラザ梅新内）  
TEL. 06-6365-7281（代）

サンメンバーズ神戸

〒651-0056 兵庫県神戸市中央区熊内町4-13-21  
TEL. 078-251-1381（代）

サンメンバーズ鹿児島

〒892-0824 鹿児島市堀江町19-14（ホテルサンフレックス鹿児島内）  
TEL. 099-225-5511（代）

●サロン・レストラン

エクセレントクラブ新宿

〒160-0023 東京都新宿区西新宿3-5-13（サンメンバーズ東京新宿内）  
TEL. 03-3349-0530

エクセレントクラブ熱海

〒413-0012 静岡県熱海市東海岸町13-93（リゾートピア熱海内）  
TEL. 0557-83-5959

エクセレントクラブ ローズルーム名古屋

〒460-0008 名古屋市中区栄2-7-13ヴィア白川2F  
TEL. 052-203-5931

エクセレントクラブ京都嵯峨

〒616-8304 京都府京都市右京区嵯峨広沢南野町27-1（サンメンバーズ京都嵯峨内）  
TEL. 075-882-8771

エクセレントクラブ ローズルーム大阪

〒530-0002 大阪市北区曽根崎新地1-1-16 クリスタルコートビル2F  
TEL. 06-6345-7337

エクセレントクラブ神戸

〒651-0056 神戸市中央区熊内町4-13-21（サンメンバーズ神戸9F）  
TEL. 078-251-1381

●ホテルトラスティ

ホテルトラスティ東京ベイサイド

〒135-0063 東京都江東区有明3-1-15  
TEL. 03-6700-0001（代）

ホテルトラスティ名古屋 栄

〒460-0003 名古屋市中区錦3-15-21  
TEL. 052-968-5111（代）

ホテルトラスティ名古屋

〒460-0003 名古屋市中区錦2-11-32  
TEL. 052-221-5511（代）

ホテルトラスティ心齋橋

〒542-0081 大阪市中央区南船場3-3-17  
TEL. 06-6244-9711（代）

ホテルトラスティ神戸 旧居留地

〒650-0035 神戸市中央区浪花町63  
TEL. 078-330-9111（代）

ホテルトラスティ大阪 阿倍野

〒545-0052 大阪市阿倍野区阿倍野筋1-5-10-300  
TEL. 06-6530-0011（代）

ホテルトラスティ金沢 香林坊

〒920-0961 石川県金沢市香林坊1-2-16  
2013年6月OPEN予定