



2013年8月8日

各 位

会 社 名 リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 伊藤 勝康
コード番号 4681 東証・名証第一部
問い合わせ先 執行役員 業務部門副管掌
兼 業務部門業務担当
井内 克之
電 話 052-933-6526

新規事業用地取得のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記の通り、新規事業用地の取得を決議しましたので、お知らせします。

記

1. 取得の理由

当社は、主に会員制リゾートホテルの事業展開を行っておりますが、このたび、関東圏における会員制リゾートホテル用地として不動産を取得したものです。

2. 取得資産の内容

所在地 箱根町強羅字向山 1320-564

土地・建物 土地面積 : 12,293.92 m² 延床面積 : 4,579.37 m²

当該物件は東京都北区保養所 はこね荘として使用されていたものです。

取得価額 805,927,628 円

※取得価額には取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税および地方消費税を含んでおりません。

3. 取得の日程

2013年8月8日 取締役会決議

2013年8月下旬 売買契約締結(予定)

2013年9月中旬 決済、引渡し(予定)

4. 今後の見通し

建設する会員制リゾート施設の規模、開業の時期等については未定です。

なお、当該資産の取得によって、2014年3月期の業績予想に与える影響は軽微であります。

以 上