

財務サマリー

連結財務諸表

	2013/3	2014/3	2015/3	2016/3	2017/3	2018/3	2019/3	2020/3	2021/3	2022/3	2023/3
■ 経営成績											(単位：百万円)
売上高	105,311	116,824	120,401	142,249	143,541	165,413	179,542	159,145	167,538	157,782	169,830
営業利益	12,054	15,190	16,041	18,640	13,514	17,742	18,877	11,652	14,707	8,693	12,270
経常利益	12,976	16,830	20,206	19,439	14,806	19,422	19,528	12,476	17,647	11,123	13,247
税金等調整前当期純利益又は税金等調整前当期純損失(△)	11,508	15,408	17,709	17,531	16,290	18,585	19,049	11,153	△6,953	10,780	22,567
親会社株主に帰属する当期純利益又は親会社株主に帰属する当期純損失(△)	7,127	8,733	11,851	13,044	11,010	11,830	12,358	7,135	△10,213	5,775	16,906
減価償却費(CFベース)	5,482	5,523	5,876	7,030	7,746	8,609	9,678	10,944	11,331	10,556	9,264
EBITDA*	17,536	20,713	21,917	25,670	21,260	26,351	28,555	22,596	26,038	19,249	21,534
設備投資額	3,527	19,561	40,192	14,177	14,409	26,490	20,652	16,870	15,391	6,404	10,425
営業活動によるキャッシュ・フロー	21,338	24,815	22,057	2,616	26,249	8,456	16,674	19,096	22,981	22,662	24,285
投資活動によるキャッシュ・フロー	△15,958	△33,747	△71,837	△33,824	3,881	△7,282	△2,057	△8,247	△13,577	2,736	6,314
財務活動によるキャッシュ・フロー	11,447	22,179	60,359	△8,624	△15,593	△9,177	△23,198	△13,364	22,012	△49,026	△30,995
現金及び現金同等物の期末残高	38,716	51,965	66,404	25,476	40,365	32,469	23,895	21,376	52,756	29,210	28,926
営業活動によるキャッシュ・フロー対売上高比率(%)	20.3	21.2	18.3	1.8	18.3	5.1	9.3	12.0	13.7	14.4	14.3
純資産	73,145	81,395	104,769	112,515	118,379	125,190	132,050	132,991	120,791	106,832	123,889
総資産	253,861	300,774	390,832	407,430	421,606	421,440	401,426	400,833	407,243	394,408	439,999

*営業利益+減価償却費(キャッシュ・フローベース)

財務データ

	2013/3	2014/3	2015/3	2016/3	2017/3	2018/3	2019/3	2020/3	2021/3	2022/3	2023/3
■ 各種指標(連結)											(単位：%)
売上高営業利益率	11.4	12.9	13.3	13.1	9.4	10.7	10.5	7.3	8.8	5.5	7.2
売上高当期純利益率	6.8	7.4	9.8	9.2	7.7	7.2	6.9	4.5	-	3.7	10.0
総資産経常利益率(ROA)	5.3	6.0	5.8	4.9	3.6	4.6	4.7	3.1	4.4	2.8	3.2
自己資本当期純利益率(ROE)	11.4	12.2	13.6	12.5	9.9	10.1	10.0	5.6	△8.4 ^{※1}	5.3	15.4
自己資本比率	26.1	24.7	25.5	26.6	27.0	28.7	31.7	31.9	28.4	25.7	26.8
時価ベースの自己資本比率	50.0	52.1	82.9	66.0	49.6	56.6	40.0	28.2	48.6	56.3	51.0
インタレスト・カバレッジ・レシオ ^{※2} (倍)	82.7	92.6	43.9	5.3	44.9	13.0	24.0	34.6	64.9	52.6	89.6

※1 減損損失220億円による親会社株主に帰属する当期純利益および自己資本への影響額を控除した場合：6.8%

※2 インタレスト・カバレッジ・レシオ=営業活動によるキャッシュ・フロー/利息の支払額

	2013/3	2014/3	2015/3	2016/3	2017/3	2018/3	2019/3	2020/3	2021/3	2022/3	2023/3
■ 1株当たり情報(連結)											(単位：円)
1株当たり当期純利益	75.38	89.71	120.30	123.34	103.40	110.82	115.53	66.65	△95.39	54.27	158.97
1株当たり当期純利益(潜在株式調整後)	74.61	84.59	108.69	112.81	95.09	101.99	106.42	61.29	-	-	-
1株当たり純資産	686.85	758.58	963.99	1,019.35	1,068.20	1,130.11	1,190.63	1,193.69	1,079.40	955.07	1,107.35
1株当たり配当金	27.50	31.00	43.00	46.00	46.00	46.00	46.00	40.00	30.00	30.00	45.00
配当性向(%)	36.5	35.1	35.7	37.3	44.5	41.5	39.8	60.0	-	55.3	28.3

※1株当たり情報および主な指標については、それぞれ小数点第3位、小数点第2位で四捨五入して表しています。

	2019/3	2020/3	2021/3	2022/3	2023/3
■ セグメント別売上高					(単位：百万円)
会員権事業	64,029	38,948	66,523	40,946	34,945
ホテルレストラン等事業	80,383	80,659	60,322	73,699	89,747
メディカル事業	34,478	38,867	40,022	42,432	44,422
その他	651	670	670	704	714
合計	179,542	159,145	167,538	157,782	169,830

	2019/3	2020/3	2021/3	2022/3	2023/3
■ セグメント別営業利益(損失)					(単位：百万円)
会員権事業	19,004	13,559	22,951	11,887	11,182
ホテルレストラン等事業	2,624	92	△6,165	261	4,167
メディカル事業	6,144	5,829	6,341	5,736	6,053
その他	572	663	531	766	687
本社費	△9,468	△8,491	△8,952	△9,959	△9,820
合計	18,877	11,652	14,707	8,693	12,270

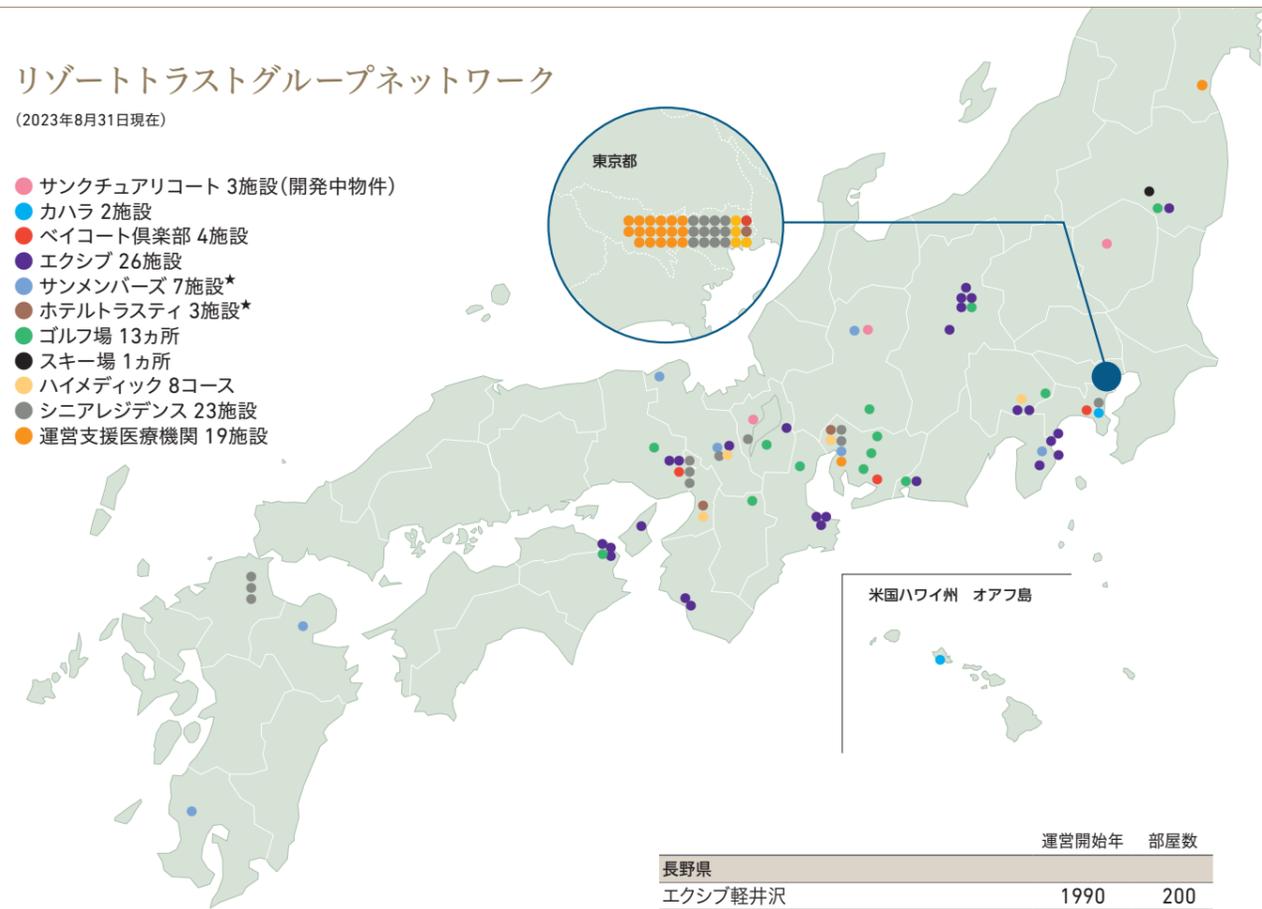
※各会計年度は3月31日で営業期間が終了した年度を表記しています。記載金額は百万円未満の端数を切り捨てて表しています。

グループネットワーク

リゾートトラストグループネットワーク

(2023年8月31日現在)

- サクチュアリコート 3施設 (開発中物件)
- カハラ 2施設
- ベイコート倶楽部 4施設
- エクシブ 26施設
- サンメンバーズ 7施設*
- ホテルトラスティ 3施設*
- ゴルフ場 13カ所
- スキー場 1カ所
- ハイメディック 8コース
- シニアレジデンス 23施設
- 運営支援医療機関 19施設



■ ホテル施設

	運営開始年	部屋数
● サクチュアリコート		450
栃木県		
サクチュアリコート日光	2026(予定)	162
岐阜県		
サクチュアリコート高山	2024(予定)	121
滋賀県		
サクチュアリコート琵琶湖	2024(予定)	167
● カハラ		484
米国ハワイ州 オアフ島		
ザ・カハラ・ホテル&リゾート	2014	338
神奈川県		
ザ・カハラ・ホテル&リゾート 横浜	2020	146
● ベイコート倶楽部		824
東京都		
東京ベイコート倶楽部	2008	292
神奈川県		
横浜ベイコート倶楽部	2020	138
愛知県		
ラグーナベイコート倶楽部	2019	193
兵庫県		
芦屋ベイコート倶楽部	2018	201
● エクシブ		3,613
福島県		
エクシブ那須白河	2005	58
山梨県		
エクシブ山中湖	1993	252
エクシブ山中湖 サクチュアリ・ヴィラ	2009	28

	運営開始年	部屋数
長野県		
エクシブ軽井沢	1990	200
エクシブ軽井沢 パセオ	2012	32
エクシブ軽井沢 サクチュアリ・ヴィラ	2004	40
エクシブ軽井沢 サクチュアリ・ヴィラ ムセオ	2012	16
エクシブ蓼科	1999	230
神奈川県		
エクシブ湯河原離宮	2017	187
エクシブ箱根離宮	2010	187
静岡県		
エクシブ初島クラブ	2000	200
エクシブ伊豆	1988	227
エクシブ浜名湖	2004	193
三重県		
エクシブ鳥羽	1987	207
エクシブ鳥羽アネックス	1991	198
エクシブ鳥羽別邸	2016	121
滋賀県		
エクシブ琵琶湖	1997	268
京都府		
エクシブ京都 八瀬離宮	2006	210
和歌山県		
エクシブ白浜	1989	104
エクシブ白浜アネックス	1993	144
兵庫県		
エクシブ六甲 サクチュアリ・ヴィラ	2018	48
エクシブ有馬離宮	2011	175
エクシブ淡路島	1992	109
徳島県		
エクシブ鳴門	2001	135
エクシブ鳴門 サクチュアリ・ヴィラ	2003	22
エクシブ鳴門 サクチュアリ・ヴィラ ドゥーエ	2005	22

	運営開始年	部屋数
● サンメンバーズ		633*
静岡県		
リゾートピア熱海	1983	206
京都府		
リゾートピア久美浜	1984	57
サンメンバーズ京都嵯峨	1980	67
大分県		
リゾートピア別府	1984	57
岐阜県		
サンメンバーズひるがの	1974	36
愛知県		
サンメンバーズ名古屋白川	1974	105*
鹿児島県		
サンメンバーズ鹿児島	1980	105
● ホテルトラスティ		507*
東京都		
ホテルトラスティ東京ベイサイド	2008	200
愛知県		
ホテルトラスティ名古屋 白川	2016	105*
大阪府		
ホテルトラスティ大阪 阿倍野	2012	202

*サンメンバーズ名古屋白川(ホテルトラスティ名古屋 白川内)を含む

■ ゴルフ場/スキー場施設

	ホール数
福島県	
グランディ那須白河ゴルフクラブ	36
山梨県	
メイプルポイントゴルフクラブ	18
長野県	
グランディ軽井沢ゴルフクラブ	18
静岡県	
グランディ浜名湖ゴルフクラブ	18
岐阜県	
スプリングフィールドゴルフクラブ	18
愛知県	
パインズゴルフクラブ	18
セントクリークゴルフクラブ	27
ザ・トラディショナルゴルフクラブ	18
三重県	
グレイスヒルズカントリー倶楽部	18
滋賀県	
ザ・カントリークラブ	18
兵庫県	
関西ゴルフ倶楽部	18
奈良県	
オークモントゴルフクラブ	27
徳島県	
グランディ鳴門ゴルフクラブ36	36

	運営開始年
福島県	
グランディ羽鳥湖スキーリゾート	2004

■ ハイメディック(検診コース)

	開業年
山梨県	
ハイメディック山中湖コース	1994
東京都	
ハイメディック・東大病院コース	2006
ハイメディック・ミッドタウンコース	2013
ハイメディック東京ベイコース	2015
ハイメディック東京日本橋コース	2020
愛知県	
ハイメディック名古屋コース	2016
京都府	
ハイメディック京大病院コース	2016
大阪府	
ハイメディック大阪コース	2005

■ シニアレジデンス施設

	部屋数
●	2,093
東京都	
トラストガーデン杉並宮前	99
トラストガーデン南平台	41
トラストガーデン桜新町	86
トラストガーデン用賀の杜	128
トラストガーデン等々力	57
トラストガーデン東嶺町	32
トラストガーデン本郷	118
トラストガーデン常盤松	50
クラシックガーデン文京根津	51
トラストガーデン荻窪	50
フェリオ多摩川	68
フェリオ成城	65
神奈川県	
トラストガーデン横浜ベイ馬車道	73
愛知県	
トラストグレイス白壁	72
モーニングパーク主税町	41
滋賀県	
アクティブ琵琶(自立棟/介護棟)	384
京都府	
トラストガーデン四条烏丸	54
兵庫県	
トラストガーデン宝塚	89
トラストグレイス御影(一般棟)	217
トラストグレイス御影(介護棟)	63
福岡県	
フェリオ天神	95
フェリオ百道	98
レジアス百道	62

■ 運営支援医療機関

	運営開始年
宮城県	
せんだい総合健診クリニック	
東京都	
東京ミッドタウンクリニック	
東京ミッドタウン皮膚科形成外科Noage	
東京ミッドタウンデンタルクリニック	
東京ミッドタウンクリニック健診センター	
ミッドタウンクリニック東京ベイ	
ミッドタウンクリニック有明	
東京ミッドタウン先端医療研究所	
東京ダイヤビルクリニック	
浜松町ハマサイトクリニック	
進興クリニック	
進興クリニックアネックス	
オーバルコート健診クリニック	
セラヴィ新橋クリニック	
立川北口健診館	
東プラ健診クリニック	
浜町公園クリニック	
日本橋室町三井タワー ミッドタウンクリニック	
愛知県	
ミッドタウンクリニック名駅	

会社情報 / 株式情報 / 関係会社一覧

会社情報

(2023年3月31日現在)

社名	リゾートトラスト株式会社 (RESORTTRUST, INC.) URL https://www.resorttrust.co.jp/	創業	1973年4月
本社	〒460-8490 名古屋市中区東桜二丁目18番31号 Tel(052)933-6000(大代表)	資本金	19,590百万円
東京本社	〒151-0053 東京都渋谷区代々木四丁目36番19号 リゾートトラスト東京ビル Tel(03)6731-0001(大代表)	従業員数	7,943名(連結・正社員)
		決算期	3月(年1回)

株式情報

(2023年3月31日現在)

株主情報

上場証券取引所	東京(プライム)・名古屋(プレミア)
発行可能株式総数	150,000,000株
発行済株式総数	108,520,799株
株主数	42,602名

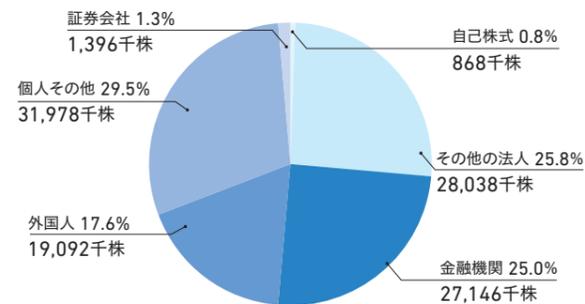
株主優待

権利確定	3月、100株
優待内容	「RTTGポイントクラブ」アプリを基本に 電子優待券発行

大株主

株主名	所有株式数 (千株)	持株比率 (%)
株式会社宝塚コーポレーション	13,419	12.47
日本マスタートラスト信託銀行株式会社	12,426	11.54
株式会社日本カストディ銀行	7,955	7.39
サッポロビール株式会社	3,351	3.11
伊藤與朗	3,132	2.91
株式会社ジーアイ	1,921	1.79
住友生命保険相互会社(常任代理人 株式会社日本カストディ銀行)	1,555	1.44
株式会社きんでん	1,442	1.34
株式会社KY	1,335	1.24
JP MORGAN CHASE BANK 385632(常任代理人 株式会社みずほ銀行)	1,183	1.10

所有者別株式数



関係会社一覧

(2023年6月30日現在)

会社名	事業内容	資本金(百万円)	議決権所有割合(%)
(連結子会社)			
RESORTTRUST HAWAII, LLC ※5	ホテルレストラン等事業	290,000千米ドル	100.0
(株)コンプレックス・ビズ・インターナショナル	ホテルレストラン等事業	50	100.0
(株)ジェス	ホテルレストラン等事業	10	100.0
(株)サンホテルエージェント	ホテルレストラン等事業	10	100.0(100.0)
(株)ハイメディック ※6	メディカル事業	300	100.0
(株)CICS	メディカル事業	1,722	82.2(82.2)
(株)東京ミッドタウンメディスン	メディカル事業	100	66.5(66.5)
(株)アドバンス・メディカル・ケア	メディカル事業	200	100.0(100.0)
(株)ウェルコンパス	メディカル事業	100	51.0
(株)進興メディカルサポート	メディカル事業	200	50.0(50.0)
(株)iMedical	メディカル事業	100	51.0(51.0)
(株)セントメディカル・アソシエイツ	メディカル事業	9	51.0(51.0)
(株)シニアライフカンパニー	メディカル事業	1万円	100.0(100.0)
アール・ティー開発(株)	その他	100	100.0
ジャストファイナンス(株)	会員権事業 メディカル事業	10	100.0
アール・エフ・エス(株)	共通	10	100.0
リゾートトラストゴルフ事業(株)	ホテルレストラン等事業	100	100.0
(株)関西ゴルフ倶楽部 ※3 ※4	ホテルレストラン等事業	98	100.0(100.0)
(持分法適用関連会社)			
(株)メイプルポイントゴルフクラブ ※3 ※4	ホテルレストラン等事業	100	1.3(0.1)[43.0]
(株)オークモントゴルフクラブ ※3 ※4	ホテルレストラン等事業	100	3.9(1.6)[36.9]
岡崎クラシック(株) ※3 ※4	ホテルレストラン等事業	100	3.5(0.0)[17.8]
多治見クラシック(株) ※3 ※4	ホテルレストラン等事業	50	5.8(0.0)[21.4]
(株)セントクリークゴルフクラブ ※3 ※4	ホテルレストラン等事業	100	4.5(0.0)[17.4]
京都プロメド(株)	メディカル事業	71	35.8(35.8)

※1 「議決権所有割合」の(内書)は、間接所有割合であります。

※2 「議決権所有割合」の[外書]は、緊密な者等の所有割合であります。

※3 「議決権所有割合」については、議決権のない優先株式を除いて算出しております。

※4 有価証券報告書を提出しています。

※5 特定子会社であります。

※6 (株)ハイメディックについては、売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えています。

2022年度の主要な損益情報等	①売上高	28,765 百万円
	②経常利益	3,544 百万円
	③当期純損失	3,353 百万円
	④純資産額	11,751 百万円
	⑤総資産額	73,668 百万円

外部からの評価

MSCI日本株女性活躍指数(WIN)

WINは、時価総額上位700銘柄(MSCIジャパンIMIトップ700指数)の中から、性別多様性に関する開示情報をもとに優れた企業が選定されます。企業のESGの取り組みを重視する世界の投資家から重要な判断基準として活用されており、GPIFも投資判断基準の一つとして採用しています。

2022 CONSTITUENT MSCI日本株
女性活躍指数(WIN)

SOMPOサステナビリティ・インデックス

SOMPOアセットマネジメント株式会社が独自に作成しており、ESG評価が高い企業に幅広く投資する年金基金・機関投資家向けの運用プロダクトとして「サステナブル運用」に活用されています。当社のESGへの取り組みが評価され、2023年度は4度目の選定となりました。



次世代認定マーク「くるみん」取得

2016年度取得に続き、2019年度には新基準での「くるみん」の認定を受けました。仕事とライフイベントが両立しやすい環境づくりへの取り組みや、両立支援制度の拡充、社内イントラサイトでの育児や介護に関する情報周知、さらに男性の育児参加促進への積極的な施策が認められました。



健康経営優良法人

地域の健康課題や健康増進への取り組みとともに、特に優良な健康経営を実践している企業・法人が認定されます。当社グループでは、健康でいきいきと活躍できる職場環境と家庭生活の充実に取り組むべく、「リゾートトラストグループ健康経営宣言」を実践しています。

