



2018年2月26日

各 位

会 社 名	リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名	代表取締役社長 伊藤 勝康
コード番号	4681 東証・名証第一部
問い合わせ先	広報部長 立園 潔
電 話	052-310-3324

## 完全会員制リゾート「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」 開業のお知らせ

当社は本日、兵庫県芦屋市に完全会員制リゾートホテル「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」を開業いたします。当施設は「東京ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」に続き、“ベイコート倶楽部”としては10年ぶりとなる2つ目の施設です。当施設は大阪市内や神戸市内に車で20～30分ほどの場所に位置するアーバンリゾートです。また、日本有数のサービスと施設が整う芦屋マリーナに隣接しています。

当施設は、「コンテンポラリー芦屋スタイル」をデザインコンセプトに、白とブルーをテーマカラーとしたモダンラグジュアリーな空間を創り上げました。

客室は全室スイートルーム。「ロイヤルスイート」、「ラグジュアリースイート」、「ベイスイート」の3つの客室タイプに、モノトーンをベースにエレガントな癒しを演出した「クールスタイル」と高級天然素材を使い、落ち着きと温かみを追求した「ナチュラルスタイル」の2つのスタイルをご用意しました。各客室フロア最南端にあるロイヤルスイートの「プレミアムルーム」は、広いバルコニーを備えています。クルーザーの船首より海を見渡すような開放感と、華やかなひとときをお楽しみいただけます。

レストランは、モダンと伝統が融合したデザインの中国料理レストラン、鉄板焼カウンターと割烹カウンターを備える日本料理レストラン、大理石の床面の幾何学模様が美しいイタリア料理のメインダイニングがございます。

このほか、最上階には開放感あるプールや温泉が堪能できるスパ、またホテル所有のクルーザーによるクルージングなど優雅で心地良い寛ぎの時間をご満喫いただけます。

「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」の会員権は、2015年に会員権価格857万円～3,636万円(税込)で販売を開始し、大変ご好評をいただいております。2018年1月末時点の販売率は約65.7%※です。

以上

※当初総契約高に対する累計契約高の割合です。

## ■「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」物件概要

- ・所在地：兵庫県芦屋市海洋町14番1号
- ・交通：【電車】東海道本線「芦屋」駅より、タクシーで約11分  
【車】阪神高速5号湾岸線「南芦屋浜」出口より約3分
- ・敷地面積：27,207.86㎡
- ・建築面積：11,625.74㎡
- ・延床面積：46,511.03㎡
- ・構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造、地上10階
- ・総客室数：201室
- ・付帯施設：中国料理レストラン、日本料理レストラン、メインダイニング、ラウンジ&バー、メンバーズバー、スパ（インドアバス、アウトドアバス、ドライサウナ）、プール&ジム、トリートメントサロン、ボールルーム、チャペル、ブティック
- ・開業日：2018年2月26日
- ・総事業費：約313億円
- ・設計・監理：株式会社日建設計
- ・施工：鹿島建設株式会社

広域地図



拡大地図



【 「芦屋ベイクォート倶楽部 ホテル&スパリゾート」イメージ画像 】



外観

まるで豪華なクルーザーが浮かんでいるかのような外観。手前には芦屋マリーナを望む。



エントランスロビー



中国料理レストラン



プレミアムルーム



プレミアムルーム (バルコニー)