



2020年12月21日

各 位

会 社 名 リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 伏見 有貴
コ ー ド 番 号 4681 東証・名証第一部
問 い 合 せ 先 I R 部 長 八 木 ひとみ
電 話 052-933-6519

新規ホテル開発用地取得のお知らせ（ラグーナベイコート倶楽部隣接地）

当社は、本日、下記の通り、新規事業用地について不動産売買契約を締結しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、主に会員制リゾートホテルの事業展開を行っておりますが、当該物件は、完全会員制リゾートホテル「ラグーナベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」に隣接しており、三河湾を望む眺望の良い自然に囲まれた土地であることから、新しいリゾートホテル等の事業展開を目的として取得するものです。

2. 取得資産の内容

所在地 愛知県蒲郡市海陽町二丁目8番1

土地・建物等 土地面積:23,082.00 m²、建物延床面積:8,919.84 m²、

※当該物件は、「ラグーナヒル」「ラグーナの湯」として使用されているものです。

3. 取得の日程

2020年12月15日 取締役会決議

2020年12月21日 売買契約締結

2021年4月21日 引渡し(予定)

4. 相手先の概要

名称 株式会社ラグーナテンボス

本社所在地 愛知県蒲郡市海陽町2-3-1

代表者 代表取締役社長 小寺 康弘

5. 今後の見通し

建設するリゾートホテル等の規模、開業の時期については未定です。

なお当該取引が、当社グループの業績に与える影響は軽微です。

以 上