



2017年2月1日

各 位

会 社 名	リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名	代表取締役社長 伊藤 勝康
コード番号	4681 東証・名証第一部
問い合わせ先	広報部長 立園 潔
電 話	052-310-3324

### 有料老人ホーム「(仮称) トラストガーデン京都四条」開設決定のお知らせ

当社100%子会社トラストガーデン株式会社は、有料老人ホーム(介護専用型特定施設入居者生活介護申請予定)「(仮称)トラストガーデン京都四条」(京都市下京区)を開設することになりましたので、お知らせします。

トラストガーデン株式会社は、京都市の介護事業者公募により事業者として選定されており、2018年3月1日に施設の開業を予定しています。このたびの開業により、リゾートトラストグループが運営する有料老人ホーム及びサービス付き高齢者向け住宅は全国で14施設1,129室、関西地区では4施設424室となります。

(仮称)トラストガーデン京都四条は、御池通・五条通・河原町通・堀川通に囲まれた「田の字」と呼ばれる地区に位置しており、市営地下鉄烏丸線「四条駅」「五条駅」、阪急京都本線「烏丸駅」から徒歩圏でアクセスの良い、利便性の高い環境です。

建物については、格子やすだれなど京町家らしい伝統的な風情を感じさせながら、機能性にも優れたスタイリッシュな外観に仕上げます。

インテリアについては、和の素材を贅沢に使用しており、白木の素材感や壁紙の質感にこだわり、趣のある落ち着いた空間をモダンに表現しています。

館内には看護スタッフが24時間常駐し、提携医療機関の医師と連携のもと、日常の健康管理や緊急時の対応に備えます。食事は、会員制リゾートホテルのレストランなどを運営する当社ホテルレストラン本部が運営受託し、味や見た目にもこだわった料理を提供します。

リゾートトラストグループは、シニアライフ事業においても当社グループならではの医療と介護の連携や食事、レクリエーションサービスを提供いたします。ご入居者には、安心と快適さを提供することに努め、人生を謳歌するしなやかな生き方に貢献してまいります。

お客様お問い合わせ先

トラストガーデンお客様相談室 0120-678-723

受付時間/午前 10 時～午後 6 時 (土日祝日除く)

ホームページ <http://www.trustgarden.jp>

## (仮称) トラストガーデン京都四条の概要

施設名	(仮称)トラストガーデン京都四条
所在地	京都府京都市下京区松原通新町東入中野之町
敷地面積	725.52 m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建
開業日	2018年3月1日予定
施設種別	有料老人ホーム(京都市へ特定施設入居者生活介護申請予定)
延床面積	2,989.42 m <sup>2</sup>
室数	54室
権利形態	利用権方式
入居一時金	未定
土地建物の所有形態	土地、建物:事業主体非所有



外観イメージ



ラウンジイメージ