



2015年6月8日

各 位

|         |               |
|---------|---------------|
| 会 社 名   | リゾートトラスト株式会社  |
| 代 表 者 名 | 代表取締役社長 伊藤 勝康 |
| コード番号   | 4681 東証・名証第一部 |
| 問い合わせ先  | 広報部長 立園 潔     |
| 電 話     | 052-310-3324  |

## 完全会員制リゾート「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」 会員権販売開始のお知らせ

当社は本日より、兵庫県芦屋市に建設する「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」の会員権の販売を開始いたします。

「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」は、完全会員制アーバンリゾートホテル「東京ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」に続く“ベイコート倶楽部”2つ目の施設です。

芦屋マリーナに隣接する当施設は、「コンテンポラリー芦屋スタイル」をデザインコンセプトに、白とブルーをテーマカラーとしたモダンラグジュアリーな空間を創り上げます。

客室は全室スイートルームで、「ロイヤルスイート」、「ラグジュアリースイート」、「ベイスイート」の3つの客室タイプに、それぞれ「クールスタイル」と「ナチュラルスタイル」の2つのスタイルをご用意いたします。

またレストランは、鉄板焼カウンターと割烹カウンターを備える日本料理レストランと、モダンと伝統が融合した、洗練されたデザインの中国料理レストラン、ローマ・パンテオン神殿にインスピレーションを受けた円形天井のイタリア料理レストランがございます。

このほかにも、開放感のある最上階のプールやスパ、セラピストのトリートメントに身も心も癒されるトリートメントサロン、トワイライトタイムの美しい海を眺められるラウンジ&バーなど、ゆったりとくつろぎの時間をご満喫いただける施設が充実しております。

本物件の総事業費は313億円で、会員権価格は、8,571,895円(ベイスイート年間12泊タイプ・消費税込)～36,360,257円(ロイヤルスイート年間24泊タイプ・消費税込)\*です。

総契約高は約782億円の見込みです(年間12泊タイプ換算)。

以上

\*価格は2015年6月時点の消費税率(8%)で表記しております。

## ■「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」物件概要

- ・所在地：兵庫県芦屋市海洋町2番10
- ・交通：【電車】阪神電鉄本線「芦屋」駅より、タクシーで約8分  
【車】阪神高速5号湾岸線「南芦屋浜」出口より約3分
- ・敷地面積：27,207.86 m<sup>2</sup>
- ・建築面積：11,654.51 m<sup>2</sup>
- ・延床面積：46,451.01 m<sup>2</sup>
- ・構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造、地上10階
- ・総客室数：201室
- ・付帯施設：日本料理レストラン、中国料理レストラン、イタリア料理レストラン、ラウンジ&バー、メンバーズバー、スパ、プール&ジム、トリートメントサロン、ボールルーム、チャペル、ショップ等
- ・開業予定日：2018年2月
- ・総事業費：313億円
- ・設計・監理：株式会社日建設計
- ・施工：鹿島建設株式会社

### 【会員権に関するお問い合わせ先】

…リゾートトラスト株式会社 TEL:0120-26-0014（フリーダイヤル）

広域地図



拡大地図



【 「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」 イメージ画像 】



都会の喧騒から離れ、プライベートな時間を満喫できる完全会員制の施設



幻想的なエントランスロビー



ターコイズブルーが映える、優雅なイタリア料理レストラン



空と海に溶け込むような眺望の、最上階・インドアプール

【全室スイートルームの客室】

…それぞれの客室タイプに、クールとナチュラルの2つのスタイルをご用意いたします。



エレガントな癒しを演出した、クールスタイル  
(ロイヤルスイート・リビングルーム)



落ち着きと温かみを追求した、ナチュラルスタイル  
(ロイヤルスイート・リビングルーム)