



平成 27 年 8 月 6 日

各 位

会 社 名 リゾートトラスト株式会社  
 代 表 者 名 代表取締役社長 伊藤 勝康  
 コード番号 4681 東証・名証第一部  
 問い合わせ先 執行役員 経営企画・IR部長  
 相川 千絵  
 電 話 052-933-6519

### 業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向及び今後の見通し等を踏まえ、平成 27 年 5 月 12 日の決算発表時に公表いたしました平成 28 年 3 月期（平成 27 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日）の連結および個別の業績予想を下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### ・業績予想数値の修正について

平成 28 年 3 月期第 2 四半期（累計）連結業績予想数値の修正（平成 27 年 4 月 1 日～平成 27 年 9 月 30 日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想（A）	百万円 64,000	百万円 6,300	百万円 6,900	百万円 5,200	円 銭 50.26
今回修正予想（B）	65,100	8,800	9,600	7,000	67.39
増減額（B - A）	1,100	2,500	2,700	1,800	
増減率（%）	1.7%	39.7%	39.1%	34.6%	
（ご参考）前期 第 2 四半期実績 （平成27年3月期 第 2 四半期）	59,603	9,171	11,533	7,521	76.57

平成 28 年 3 月期通期連結業績予想数値の修正（平成 27 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想（A）	百万円 144,600	百万円 17,500	百万円 18,300	百万円 12,800	円 銭 123.72
今回修正予想（B）	144,900	19,500	20,600	13,300	128.04
増減額（B - A）	300	2,000	2,300	500	
増減率（%）	0.2%	11.4%	12.6%	3.9%	
（ご参考）前期実績 （平成27年3月期）	120,401	16,041	20,206	11,851	120.30

平成 28 年 3 月期第 2 四半期（累計）個別業績予想数値の修正（平成 27 年 4 月 1 日～平成 27 年 9 月 30 日）

	売上高	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想（A）	百万円 47,680	百万円 4,710	百万円 4,060	円 銭 39.24
今回修正予想（B）	49,200	7,300	5,600	53.91
増減額（B - A）	1,520	2,590	1,540	
増減率（%）	3.2%	55.0%	37.9%	
（ご参考）前期 第 2 四半期実績 （平成27年3月期 第 2 四半期）	47,874	8,465	5,676	57.78

平成 28 年 3 月期通期個別業績予想数値の修正（平成 27 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日）

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想（A）	百万円 110,800	百万円 13,400	百万円 9,800	円 銭 94.72
今回修正予想（B）	112,000	15,600	11,100	106.86
増減額（B - A）	1,200	2,200	1,300	
増減率（%）	1.1%	16.4%	13.3%	
（ご参考）前期実績 （平成27年3月期）	95,030	15,257	9,799	99.48

修正の理由

当社グループの業績予想につきましては、平成 27 年 6 月より販売を開始した、ベイコート倶楽部シリーズの 2 施設目である「芦屋ベイコート倶楽部」が好調で、今後も会員権販売が順調に推移すると予想されることなどにより、当社グループ全体の平成 28 年 3 月期第 2 四半期及び平成 28 年 3 月期末の売上高、各利益と共に、前回発表予想を修正いたします。

なお、当第一四半期連結会計期間より、ゴルフ場運営子会社 2 社を連結子会社から持分法適用子会社に変更したことにより売上高が減少することや、未竣工物件の販売が増加することで、開業まで繰延られる一部の売上高と、それに対応して繰り延べられる売上原価が増加することなどにより、今回修正予想において、売上高の増加額に対して利益の増加額が大きくなっております。

・ 配当予想数値の修正について

	年間配当金				
	第 1 四半期末	第 2 四半期末	第 3 四半期末	期末	合計
前回発表予想 （平成 27 年 5 月 12 日発表）	円 銭 —	円 銭 22.00	円 銭 —	円 銭 22.00	円 銭 44.00
今回修正予想	—	23.00	—	23.00	46.00
当期実績	—	—	—		
前期実績 （平成 27 年 3 月期）	—	20.00	—	23.00	43.00

※ 平成 27 年 3 月期期末配当金の内訳 記念配当：3 円 00 銭

修正の理由

当社は、将来にわたり継続的に安定成長することが企業価値を向上させ、株主価値を高めることにつながり、それが株主の皆様へ報いる最重要課題であると認識しております。資本を充実させ財務の健全性を維持し、成長事業への投資のための内部留保を確保しながら、原則として連結配当性向 30%以上の配当を実施することを基本政策としております。

このような基本政策に基づき、平成 28 年 3 月期の業績予想を当初より上方修正したことなどから、第 2 四半期末配当金、期末配当金予想をそれぞれ 1 円増額し、年間 2 円増額の 46 円に修正いたします。

（注）上記の業績予想につきましては、本資料の発表日現在において入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる結果となる可能性があります。

以 上