



2015年8月31日

各 位

会 社 名	リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名	代表取締役社長 伊藤 勝康
コード番号	4681 東証・名証第一部
問い合わせ先	広報部長 立園 潔
電 話	052-310-3324

『みなとみらい21中央地区20街区MICE施設整備事業』における ホテル事業展開予定について

当社は、横浜市の「みなとみらい21中央地区20街区MICE施設整備事業（以下、本事業）」に株式会社竹中工務店を代表企業とするグループの一員として入札に参加していましたが、このたび、同グループが、横浜市PFI事業審査委員会による審査を経て、落札者に選定されました。

本事業は、横浜の強みを生かしてMICE機能を強化することで、経済的波及効果と文化・産業・人材育成等の社会的波及効果、さらに都市の競争力・ブランド力を向上することを目的とするものです。本事業のうち、MICE施設の設計、建設及び維持管理は、PFI法に基づく特定事業の対象となり、当社が参画するホテル事業は、MICE施設に隣接して、民間収益施設として整備されるものです。

当社が参画するホテル事業では、会員制リゾートホテル「横浜ベイコート倶楽部（仮称）」と一般高級ホテルを併設します。

「横浜ベイコート倶楽部（仮称）」は、「東京ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」「芦屋ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」に続く当社のハイエンドブランド、「ベイコート倶楽部」として3つ目の施設となります。

一般高級ホテルは、MICE誘致の相乗効果を図るため、国際会議に出席する政府要人の宿泊にも対応可能な客室を有するホテルを予定しており、詳細は今後決定します。

当社は、今後、横浜市と民間収益事業にかかる基本協定を締結し、2020年春頃のホテル開業を目指します。

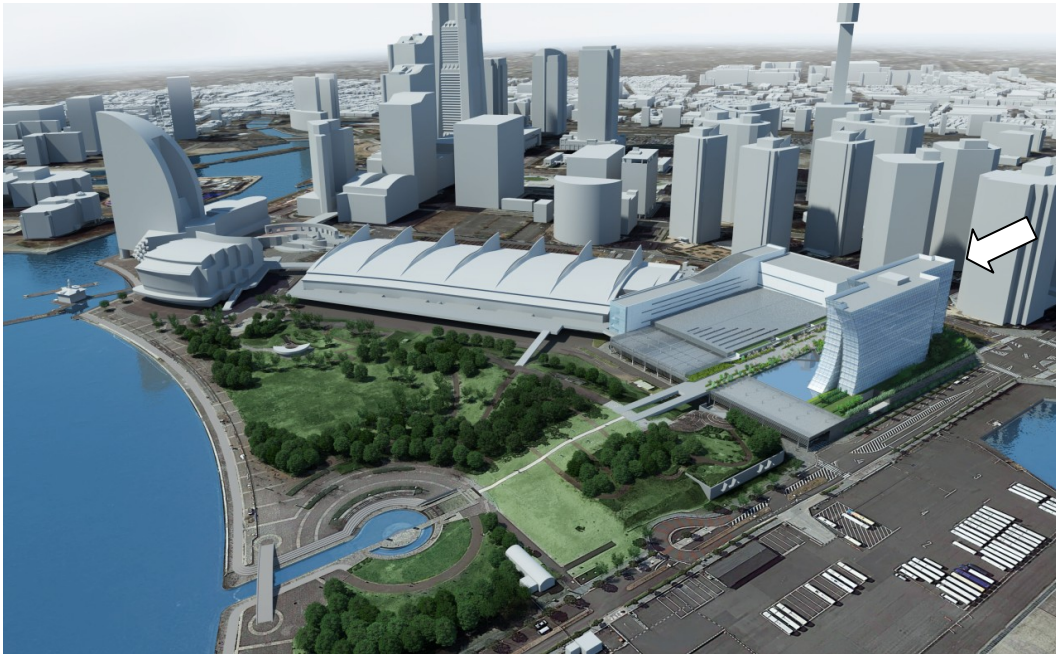
ホテルの施設計画について

所在地 : 神奈川県横浜市西区みなとみらい一丁目9番ほか

敷地面積 : 9,475.19 m² (予定)

延床面積 : 45,122 m² (予定)

階数 : 地上14階



鳥瞰図 右側中央の建物が建設予定のホテル (計画イメージ)



建設予定のホテル (歩道右側の建物) を望む (計画イメージ)

以上